



ROMA



*Sportello Unico per l'accoglienza di
migranti presso*

*l'Ufficio Immigrazione di Roma
Capitale*

**La Mediazione abitativa e il
supporto alla ricerca casa**



1. Sto cercando una casa in affitto:

Cosa posso fare?

- Creare un bilancio familiare
- Prendere informazioni sui costi da sostenere
- Contattare via mail e telefono le agenzie immobiliari
- Conoscere quali contratti di affitto sono previsti dalla legge

2. Se non trovo qualcosa che vada bene per me?

Posso Informarmi sulle
altre forme di
inserimento abitativo nel
mio territorio:

- Semi-autonomie
- Progetti di cohousing
- Casa popolare

Obiettivi del servizio

**Dare supporto ai cittadini
stranieri nella loro ricerca di
accesso al bene primario
“la casa”**



3. Dove trovo gli annunci di case in affitto?

Puoi consultare i canali digitali:

- Siti internet dedicati (es. immobiliare.it)
- Annunci Facebook
- Contatti con agenzie immobiliari



**Sportello Unico per l'accoglienza
di migranti presso l'Ufficio
Immigrazione di Roma Capitale**

•••

inclusione@immigrazione.roma.it

•••

Account Skype: Sportello_Casa

4. A cosa devo far attenzione?

- Scegliere bene l'annuncio da consultare sul web: diffidare da affitti con prezzi troppo bassi o da annunci senza foto o contatti telefonici
- Leggere bene la descrizione della casa e il tipo di contratto che si propone
- Requisiti richiesti per l'affitto della casa: caparre, busta paga, ecc.

Ricorda

Prima di affittare una casa è necessario assicurarsi:

- Che tutti gli impianti siano a norma
- Che gli elettrodomestici (se inclusi) funzionino
- Che sull'immobile non gravino ipoteche
- Che i locali siano puliti

“Crediamo che l'iserimento abitativo sia il modo migliore per facilitare l'inclusione sociale dei rifugiati nel nostro Paese e per combattere pregiudizi e paure”



5. Quali info devo richiedere?

- Da quando è disponibile la casa
- Quanti mesi di caparre vengono richieste
- Che tipo di contratto verrà sottoscritto
- Le modalità di rescissione del contratto
- Che spese dovrò sostenere oltre l'affitto mensile



Fabio Caricchia©All Rights Reserved

“Sperimentare interventi di mediazione sociale abitativa e di promozione del dialogo interculturale per prevenire i conflitti, valorizzare la convivenza e promuovere momenti di socializzazione”

Accrescere le opportunità di locazione spingendo al superamento di stereotipi e pregiudizi e sperimentando nuove pratiche abitative.



6. A chi posso scrivere se ho dei dubbi?

Puoi chiedere supporto tramite l'indirizzo mail:

inclusione@immigrazione.roma.it

Account Skype: Sportello_Casa

